

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2023 г.**

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ст.Сад, 1
3331,5 кв.м
337 / 1061,9 кв.м
31

л/сч 3032

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обел.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		485622	447882	485622	-37740	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		64389	59385	64389	-5004	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		7373	6800	7373	-573	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		18678	17226	18678	-1452	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		7864	7253	7864	-611	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		89948	82958	89948	-6990	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		80118	73891	80118	-6226	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		149422	137810	149422	-11612	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		26542	24479	26542	-2063	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		15729	14506	15729	-1222	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		15729	14506	15729	-1222	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		9830	9066	9830	-764	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				513038	471921	513038	-41118	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		477104	439036	477104	-38068	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		35934	32884	35934	-3050	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-465895	998660	919802	998660	-544753	
Текущий ремонт		1,86	186680	74359	68179	19865	234994	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			186680	74359	72579	19865	239394	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

РЕЕСТР
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	20.	ул.Стеглянников Сад Д.1	Ремонт освещения 2под. (под козырьком)	шт.	1	1 913,68		Акт на аварийность от 30.01.2023г., согласно договора	14 /020
апрель	8.	ул.Стеглянников Сад Д.1	Устройство поливочного крана	м.п.	10,00	12 192,68		Акт на аварийность от 03.04.2023г., согласно договора	14 /109
октябрь	33.	ул.Стеглянников Сад Д.1	Ремонт порогов 1 под.	шт.	1	5 758,14		Акт на аварийность от 02.10.2023г., согласно договора	14 /327

19 864,50

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

